

**С 1 октября 2019 года запрещено использование жилого помещения для оказания гостиничных услуг.**

Федеральным законом от 15.04.2019 N 59-ФЗ внесены изменения в статью 17 Жилищного кодекса Российской Федерации. Также Постановлением Правительства РФ от 07.11.2019 № 1417 внесены изменения в Правила пользования жилыми помещениями.

Так, согласно внесенным изменениям жилое помещение в многоквартирном доме не может использоваться для предоставления гостиничных услуг.

Таким образом, в случае если хостел размещен в квартире без ее перевода в нежилой фонд, отсутствует отдельный вход в помещения хостела, функционирование хостела ухудшает условия проживания жителей, они могут направить обращение в межрайонную прокуратуру, по которому будет проведена проверка. При подтверждении фактов нарушений требований действующего законодательства межрайонной прокуратурой будет направлено исковое заявление в суд об использовании жилого помещения по назначению.